

י' כסלו תשע"ח
28 נובמבר 2017

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-17-0202 תאריך: 22/11/2017 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב – יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום	
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר	
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל	

מס' דף	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה	כתובת הנכס	מהות הבקשה
1	3383-027	17-1364	1	27 3383	ציבורי/פיתוח עירוני/שצ"פ/מדרכות/כבישים/גשרים



פרוטוקול דיון רשות רישוי 27 3383

בקשה מספר:	17-1364	גוש:	7063 חלקה: 40
תאריך בקשה:	15/08/2017	שכונה:	קרית שלום
תיק בניין:	3383-027	סיווג:	ציבורי/פיתוח עירוני/שצ"פ/מדרכות/כבישים/גשרים
בקשת מידע:	0	שטח:	9886 מ"ר
תא' מסירת מידע:			

מבקש הבקשה: מוסדות חינוך וחברה
אלון יגאל 55, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: שגב זהר
דרך הים 73א, חיפה *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:

רצועת פיתוח למגרש כדורגל, הכוללת אלמנטי פיתוח בלבד כגון: קיר דיפון, גידור ותאורה. הגשה זו מוגשת כחלק מצורף לבקשה מס' 16-1083

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י גלאי איריס)

לאשר את הבקשה לקיר תומך ומעליו גדר, עמודי תאורה ורחבת כניסה משתלבת עם רמפת נכים וגרם מדרגות עבור מגרש כדורגל (מגרש גזנ"ע), בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים אחרי ועדה

1. ביטול סככות שחקנים, שערי משחק וכל בניה אחרת שאינה בגדר מבנה דרך.
2. אישור מנהל בת"ש להתאמת הפיתוח לסביבת הפרויקט.
3. הצגת תכנית מדידה עדכנית שתומה ע"י מודד מוסמך, כולל מידות המגרש שהוקצה למגרש הכדורגל, מידות ההפקעה לדרך והשטחים.
4. הצגת העצים להעתקה/כריתה במפרט הבקשה.
5. מילוי דרישות מכון הרישוי.

הערות

לא יינתן היתר בבקשה זו לפני הוצאת היתר למגרש הכדורגל בבקשה 16-1083 או בו-זמנית.

ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 17-0202-1 מתאריך 22/11/2017



לאשר את הבקשה לקיר תומך ומעליו גדר, עמודי תאורה ורחבת כניסה משתלבת עם רמפת נכים וגרם מדרגות עבור מגרש כדורגל (מגרש גדנ"ע), בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים אחרי ועדה

1. ביטול סככות שחקנים, שערי משחק וכל בניה אחרת שאינה בגדר מבנה דרך.
2. אישור מנהל בת"ש להתאמת הפיתוח לסביבת הפרויקט.
3. הצגת תכנית מדידה עדכנית חתומה ע"י מודד מוסמך, כולל מידות המגרש שהוקצה למגרש הכדורגל, מידות ההפקעה לדרך והשטחים.
4. הצגת העצים להעתקה/כריתה במפרט הבקשה.
5. מילוי דרישות מכון הרישוי.

הערות

לא יינתן היתר בבקשה זו לפני הוצאת היתר למגרש הכדורגל בבקשה 1083-16 או בו-זמנית.